

Operator economic
.....
(denumirea/numele)

Înregistrat la sediul autoritatii contractante
nr. _____ data _____ ora _____

Formular nr. 1

Scrisoare de înaintare a ofertei

Catre
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a invitatiei de participare nr din..... (ziua/luna/anul), pentru atribuirea contractului(denumirea contractului de achizitie publica), noi (denumirea/numele ofertantului) va transmitem alăturat oferta noastra continand

2. Persoana de contact (pentru aceasta procedura)

Nume și prenume	
Adresa	
Telefon	
Fax	
E-mail	

Cu stima,

Semnatura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numarul imputernicirii reprezentantului pt semnrea ofertei

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Tara de resedinta

Adresa

Adresa de corespondenta (daca este diferita)

Telefon / Fax

Email

Data

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)**DECLARAȚIE PRIVIND neincadrarea in prevederile art. 164 din Legea 98/2016**

Subsemnatul reprezentant împuternicit al (*denumirea si datele de identificare ale operatorului economic*) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea si datele de identificare ale operatorului economic*), în calitate de candidat/ ofertant/ ofertant asociat/ terț susținător/ subcontractant al candidatului/ofertantului, la procedura de (*se menționează procedura*) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect (*denumirea produsului, serviciului sau lucrării*), codul CPV, la data de (*zi/luna/an*), organizată de (*denumirea autorității contractante*), declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile reglementate la art. 164 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv:

Nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289 - 294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10 - 13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18¹ - 18⁵ din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32 - 35 și art. 37 - 38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209 - 217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

(2) Obligația de a exclude din procedura de atribuire un operator economic, în conformitate cu dispozițiile alin. (1), se aplică și în cazul în care persoana condamnată printr-o hotărâre definitivă este membru al organului de administrare al respectivului operator economic sau are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia. Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg sus.

Înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice ca în organele de administrare, de conducere sau de supraveghere ale SC.....(*denumirea si datele de identificare ale operatorului economic*) nu sunt persoane condamnate printr-o hotărâre definitivă pentru infracțiunile menționate mai sus.

Declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice ca în cadrul SC..... (*denumirea si datele de identificare*

ale operatorului economic) nu sunt persoane condamnate printr-o hotărâre definitivă care să dețină putere de reprezentare, de decizie sau de control pentru infracțiunile menționate mai

cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibile de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 «Falsul în Declarații» din Codul Penal referitor la «Declarația necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități dintre cele la care se referă art. 175, în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă».

Data

Ofertant,
Numele și prenumele

.....
(semnătură)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)**Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165
din Legea 98/2016 privind achizițiile publice**

Subsemnatul reprezentant împuternicit al (denumirea si datele de identificare ale operatorului economic) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea si datele de identificare ale operatorului economic), în calitate de candidat/ ofertant/ ofertant asociat/ terț susținător/ subcontractant al candidatului/ofertantului, la procedura de (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect (denumirea produsului, serviciului sau lucrării), codul CPV, la data de (zi/luna/an), organizată de (denumirea autorității contractante), declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile reglementate la art. 165 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice respectiv nu mă aflu în aituatia de a-mi fi încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, iar acest lucru sa fi fost stabilit printr-o hotărâre judecătorească sau decizie administrativă cu caracter definitiv și obligatoriu în conformitate cu legea statului în care rin calitate de operator economic sunt înființat¹

Declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice ca in organele de administrare, de conducere sau de supraveghere ale SC.....(denumirea si datele de identificare ale operatorului economic) nu sunt persoane condamnate printr-o hotărâre definitivă pentru infractiunile mentionate mai sus

Declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice ca in cadrul SC..... (denumirea si datele de identificare ale operatorului economic) nu sunt persoane condamnate printr-o hotărâre definitivă care sa detine putere de reprezentare, de decizie sau de control pentru infractiunile mentionate mai sus

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Totodată, declar ca am luat la cunoștința de prevederile art. 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcuta unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități dintre cele la care se refera art. 175, în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcuta servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amenda »

Data

Ofertant,
Numele si prenumele
..... (semnătură)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

Declaratie privind neincadrarea in situatia unui conflict de interese

Declaratie privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 59 si art.60 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice

Subsemnatul(a)..... (denumirea, numele), în calitate de ofertant/ofertant/ofertant asociat/subcontractant propusi/terti sustinatori la procedura de (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului având ca obiect(denumirea produsului și codul CPV), la data de (zi/lună/an), organizată de (denumirea entității contractante), declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, declar pe propria răspundere că nu ma aflu în conflict de interese cu autoritatea contractanta.....

Lista persoanelor ce detin functii de decizie în cadrul AC (inclusiv în ceea ce privește organizarea, derularea si finalizarea acestei proceduri de atribuire):

a. Persoanele cu functii de decizie in cadrul Autoritatii Contractante:

- APETREI Sidonia Georgeta – director;
- MIHALCEA Viorel Constantin – director adjunct,
- LITVINCHEVICI Mariana – Contabil Șef,
- POPINCIUC Cristian Gheorghe – administrator patrimoniu,
- ÎNTORSURĂ Daniela Renate – profesor

b) Persoane cu putere de reprezentarea din partea furnizorilor de servicii auxiliare: PETRĂREANU Ionela Ruxandra

Legea 98/2016 privind achizițiile publice**Reguli de evitare a conflictului de interese****“ART. 59**

*În sensul prezentei legi, **prin conflict de interese se înțelege** orice situație în care membrii personalului autorității contractante sau ai unui furnizor de servicii de achiziție care acționează în numele autorității contractante, care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparțialitatea ori independența lor în contextul procedurii de atribuire.*

ART. 60

(1) Reprezintă situații potențial generatoare de conflict de interese orice situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese în sensul art. 59, cum ar fi următoarele, reglementate cu titlu exemplificativ:

a) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;

b) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane care este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;

c) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informații concrete că poate avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se află într-o altă situație de natură să îi afecteze independența și imparțialitatea pe parcursul procesului de evaluare;

d) situația în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terțul susținător are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;

e) situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

(2) În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. d), prin acționar sau asociat semnificativ se înțelege persoana care exercită drepturi aferente unor acțiuni care, cumulate, reprezintă cel puțin 10% din capitalul social sau îi conferă deținătorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală.”

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Totodata, declar ca am luat la cunostinta de prevederile art. 326 « Falsul in Declaratii » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzatoare a adevarului, facuta unei persoane dintre cele prevazute la art. 175 sau unei unitati in care aceasta isi desfasoara activitatea in vederea producerii unei consecinte juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci cand, potrivit legii ori imprejurarilor, declaratia facuta serveste pentru producerea acelei consecinte, se pedepseste cu inchisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amenda ».

Data

Ofertant,
Numele si prenumele

.....
(semnătură)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

**DECLARATIE RESPECTARE ART. 51
DIN LEGEA NR. 98/2016 PRIVIND ACHIZITIILE PUBLICE**

Subsemnatul/a (nume si prenume), reprezentant al (denumirea ofertantului) declar pe propria raspundere ca ma angajez sa execut lucrarile, pe parcursul indeplinirii contractului, in conformitate cu obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca, stabilite prin legislatia adoptata de Uniunea Europeana si legislatia nationala.

De asemenea, declar pe propria raspundere ca la elaborarea ofertei am tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si de protectie a muncii si am inclus costul pentru indeplinirea acestor obligatii.

De asemenea, declar pe propria raspundere ca la executia lucrarilor voi respecta obligatiile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii, securitatii si sanatatii in munca.

Data completarii

Ofertant,

(nume, semnatura autorizata si stampila)

Nota: Documentul se prezinta de catre toti operatorii economici implicati in oferta - ofertant (individual/grup operatori), subcontractanti, terti sustinatori

OPERATOR ECONOMIC

_____ (denumirea/numele)

DECLARATIE PRIVIND TERMENUL DE GARANTIE DE BUNA EXECUTIE ACORDATA LUCRARII

Subsemnatul..... (nume si prenume), reprezentant al (denumirea ofertantului) in calitate de ofertant la procedura de achizitie pentru "**LUCRARI DE REPARATII HOL ETAJ 2, ARIPA NOUA SCOALA**", Cod CPV: **45453100-8 Lucrari de renovare (Rev.2)**, declar pe propria raspundere ca durata de garantie acordata lucrarilor va fi de de la data receptiei la terminarea lucrarilor si va fi constituita sub forma

Data completarii:

Ofertant,

(nume, semnatura autorizata si stampila)

OPERATOR ECONOMIC

_____ (denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subscrisa (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în de atribuire și legislația specifică în vigoare, să încheiem cu autoritatea contractantă contractul pentru (denumirea lucrării), pentru suma de (suma în litere și în cifre) Lei, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de lei (suma în litere și în cifre)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrările în termen de luni (durată în litere și cifre) de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de zile, (durată în litere și cifre), respectiv până la data de (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;

nu depunem ofertă alternativă.

(Se bifează opțiunea corespunzătoare.)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data completării:

Nume și prenume:

_____, (semnătură), în calitate de _____, legal autorizat să
semnez oferta pentru și în numele _____ (denumirea/numele
operatorului economic)

FORMULARUL F3

OFERTANTUL
(denumirea/numele)

LISTA
cuprinzand cantitatile de lucrari *)

Obiectul _____
Categorია de lucrari _____

Nr crt	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitary	Materiale	Manopera	Utilaj	Transport	Total(3X4) sau (5+6+7+8)
				a) materiale b) manopera c) utilaj d)transport <u>Total</u> a)+b)+c)+d)						[3X4a]	[3x4b]	[3x4c]	[3x4d]
SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Capitol de lucrare								
	1.1. Subcapitol								
	1.2. Subcapitol								
2.	Capitol de lucrare								
	2.1 Subcapitol								
...	2.2 Subcapitol								
Cheltuieli directe:					M	m	U	t	T
							din care: - V _{ut} termice (valoarea aferenta pentru utilaje termice) - V _{ut} electrice (valoarea aferenta pentru utilaje electrice) U = V _{ut} termice + V _{ut} electrice		
Alte cheltuieli directe: - CAS; - somaj; - sanatate - fond acc.munca si boli prof. - fond garantare creante salariale - concedii medicale - alte cheltuieli conform prevederilor legale, nominalizate:									
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:					Mo	mo	Uo	to	To
Cheltuieli indirecte = To x % Profit = (To + I _o) x %									I _o P _o
TOTAL GENERAL:									V _o =T _o +I _o +P _o

Ofertant,
(semnatura autorizata)

1) Acest formular se va utiliza si pentru intocmirea situatiilor de plata.

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

LISTA
cuprinzand consumurile de resurse materiale)

Obiectul _____
Categoria de lucrari _____

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumurile cuprinse in oferta	Pretul unitar (exclusiv T.V.A.)	Valoarea (exclusiv T.V.A.) RON (col.3 x col.4)	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	.....	....	.....	.....	.....	.....	.....
2.	.....	....	.....	.....	.....	.....	.....
3.	.....	....	.....	.....	.....	.....	.....
...							
	Resurse nenominalizate (cel mult 20% din valoarea totala a resurselor materiale)	-	-	-	.....	-	.....
TOTAL $\sum M$				RON			
				euro			

Ofertant,

.....
(semnatura autorizata)

¹⁾ Lista se intocmeste pentru consumurile de resurse materiale necesare pentru indeplinirea intregului contract de lucrari; ofertantul are obligatia de a prezenta listele cuprinzand consumurile de resurse materiale.

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

LISTA
cuprinzând consumurile cu mana de lucru ¹⁾

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumurile (om/ore) cu manopera directa	Tariful mediu - lei/ora-	Valoarea (exclusiv T.V.A.) RON (col.2 x col.3)	Procentul ²⁾
0	1	2	3	4	5
1.	-
2.	-
3.	-
...	-
<p>TOTAL $\sum m$ RON</p> <p align="center">euro</p>					

Ofertant,

.....
(semnatura autorizata)

¹⁾ Lista se întocmeste pentru consumurile cu mana de lucru necesare pentru indeplinirea intregului contract de lucrari; ofertantul are obligatia de a prezenta listele cuprinzand consumurile cu mana de lucru, grupate pe categorii de lucrari.

²⁾ Reprezinta remuneratia aferenta mainii de lucru formate din cetateni romani, calculata ca o cota procentuala din valoarea totala a consumurilor cu mana de lucru.

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

LISTA
cuprinzand consumurile de ore functionare a utilajelor de constructii ¹⁾

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Consumurile - ore de functionare -	Tariful orar - lei/ora de functionare-	Valoarea (exclusivT.V.A.) RON (col.2 x col.3)
0	1	2	3	4
1.
2.
3.
...
TOTAL $\sum U$			RON
				euro

Ofertant,

.....
(semnatura autorizata)

1) Lista se intocmeste pentru consumurile de ore functionare a utilajelor necesare pentru indeplinirea intregului contract de lucrari; ofertantul are obligatia de a prezenta listele cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor.

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

LISTA
cuprinzând consumurile privind transporturile ¹⁾

Nr. crt.	Tipul de transport	Elemntele rezultate din analiza lucrarilor ce urmeaza sa fie executate			Tariful unitar lei/t x km	Valoarea (excl.T.V .A.) RON
		Tone transportate	km parcursi	ore de functionare		
0	1	2	3	4	5	6
1.	Transport auto(total), din care, pe categorii: 1.1. 1.2.					
2.	Transport pe cale ferata(total), din care, pe categorii: 2.1. 2.2.					
3.	Alte transporturi (total)					
TOTAL $\sum t$					RON.	
					euro	

Ofertant,

.....
(semnatura autorizata)

¹⁾ Lista se intocmeste pentru consumurile privind transporturile necesare pentru indeplinirea intregului contract de lucrari; ofertantul are obligatia de a prezenta listele cuprinzand consumurile privind transporturile.

Contract de lucrări

Nr. din

Preambul

În temeiul Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, și HG 395/2016 - Normele de aplicare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, **între**

ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.3, cu sediul în Suceava, Str. Mărășești, Nr.38, c.p.720172, județul Suceava, cod fiscal 4243916, telefon/fax 0230.215136/0230.521545, email: scoala3sv@yahoo.com, cont RO17TREZ24A650401710300X, deschis la Trezoreria Suceava, reprezentată prin d-na. APETREI Sidonia Georgeta – Director, în calitate de **achizitor**,

și

SC SRL/SA, cu sediul în Județul, localitatea, Str.Nr. ..., Cod Postal, Tel/Fax:, Email:, identificata prin J/...../....., RO, având cont deschis la Trezoreria, IBAN RO reprezentata prin având functia, în calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea
- e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obliga să execute, să finalizeze și să întrețină "**LUCRARI DE REPARATII HOL ETAJ 2, ARIPA NOUA ȘCOALA**", Cod CPV: **45453100-8 Lucrari de renovare (Rev.2)**, în conformitate cu prevederile raportului de Evaluare a lucrarilor Nr.14/2022, oferta depusa precum și obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul lucrarilor receptionate în cadrul contractului.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul contractului este de Lei, la care se adaugă TVA 19% respectiv Lei,

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este până la 31.12.2022 începând cu data semnării și emiterea ordinului de începere a lucrarilor.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data semnării Procesului verbal de recepție finală.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe odată cu emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

7.2. – Termen de execuție: 10 zile.

7.3. - Începerea efectivă a lucrărilor se face începând cu ziua următoare emiterii Ordinului de începere a lucrărilor.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Documentația tehnică – Raport de evaluare a lucrărilor nr.14/2022 și Caiet de Sarcini

- Oferta constructorului.

- Garanția de bună execuție a contractului de lucrări

- PV de predare amplasament și Ordin începere lucrări, Ordin de sistare/reluare lucrare - dacă este cazul.

- Acte Adicionale la contract – dacă este cazul,

- PV de recepție la terminarea lucrărilor, PV de recepție finală.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) În cazul în care executantul prezintă întârzieri în execuție din cauze ce tin exclusiv de acesta, Beneficiarul are dreptul de a rezilia unilateral contractul de execuție, de a reține garanția de bună execuție a lucrărilor constituită de executant și de a percepe penalități.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuielile achizitorului.

10.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.6 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.7 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.8 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

10.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.10 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente; cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.11. Executantul are obligația de a asigura executarea lucrărilor cu utilaje verificate din punct de vedere al securității muncii, are obligația de a aloca resursele tehnice și umane necesare executării tuturor categoriilor de servicii și lucrări la nivelul calitativ și cantitativ solicitat cu încadrarea în graficul de execuție. Se pun în opera strict - materiale certificate calitativ și acceptate în prealabil de către Dirigințele de șantier.

10.12. Executantul este răspunzător de evenimentele din șantier, având obligația de a asigura cadrul legal de execuție a lucrărilor din punct de vedere al Protecției muncii și protecției mediului fiind singurul responsabil de evenimente, incidente, accidente în șantier, în acest sens asumându-și execuția lucrărilor în condiții de trafic cu luarea tuturor și oricărui măsuri necesare pentru prevenirea incidentelor/evenimentelor/accidentelor pe perioada execuției lucrărilor și în perioada de sistare a acestora.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului, dacă există rețelele de utilități la limita amplasamentului lucrărilor.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.2 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

11.3 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, *respectiv 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, până la concurența sumei echivalente cu garanția de bună execuție constituită, după care contractul va fi considerat reziliat de drept fără a fi necesară vreo somație din partea beneficiarului.*

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată respectiv 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, până la concurența sumei reprezentând 5% din valoarea contractului de lucrări, după care executantul poate solicita plata în instanță.

Perioada convenită – maxim 60 zile de la acceptarea la plata a facturii.

Verificarea situațiilor de plată se face prin Dirigințele de șantier în maxim 5 zile de la înaintarea lor către Beneficiar. În cazul în care este necesară remedierea acestora - executantul le va reface și preda Beneficiarului în maxim 3 zile de la solicitare.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului de lucrari în cuantum de 5% din valoarea contractului fara TVA, respectiv Lei , în cel mult 5 zile de la data semnării contractului.

13.6. Garanția de buna executie se va constitui sub una din formele prevazute de Art. 40 din HG 395/2016.

13.7. Neconstituirea garanției de buna executie conform celor mai sus mentionate atrage dupa sine nulitatea contractului.

13.2 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel:

- dupa semnarea PV de receptie la terminarea lucrarilor în proportie de 70%, în termen de 14 zile

- dupa semnarea PV de receptie finala respectiv la expirarea termenului de garantie acordat lucrării, în proportie de 30%

13.5 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1 - Executantul are obligatia de a incepe executia lucrarilor cu ziua urmatoare emiterii Ordinului de incepere a lucrarilor, data la care se preda si amplasamentul lucrării.

14.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta la semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de prestare a serviciilor și execuție a lucrarilor.

În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Graficul revizuit nu îl vor scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 12.1, alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor vor fi efectuate de laboratoare specializate, condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) constau în respectarea cerintelor cantitative și calitative din Caietul de sarcini și documentatia tehnica.

Materialele ce urmeaza a fi puse în opera trebuie să fie certificate calitativ prin Rapoarte de incercari/Buletine de analiza, Certificate de calitate/Declaratii de conformitate CE. Situațiile înaintate la plata vor conține Documentele de calitate în original pentru cantitățile de materiale puse în opera și solicitate la decontare.

Termenul de interventie pentru remedierea defectelor constatate în perioada de garantie este de maxim 48 ore de la solicitarea achizitorului.

Decontarea materialelor se face după punerea în opera a acestora, nu se accepta plăți în Avans sau pentru materiale în custodie indiferent dacă aceasta este la Executant sau Beneficiar.

14.5. Executantul va stabili împreună cu reprezentantul achizitorului data și locul pentru desfășurarea testelor specificate pentru echipamente, materiale și alte părți ale lucrărilor.

14.6. - (1) Reprezentantul achizitorului are dreptul de a schimba locul sau detaliile testelor specificate sau de a determina executantul pentru efectuarea unor teste suplimentare.

(2) Dacă aceste teste modificate sau suplimentare demonstrează că materialele sau calitatea execuției nu respectă prevederile contractului, atunci cheltuielile efectuării acestora vor fi suportate de către executant.

(3) Reprezentantul achizitorului va înștiința executantul, cu cel puțin 2 ore înainte, cu privire la intenția acestuia de a participa la efectuarea testelor. Dacă acesta nu se prezintă la data și locul convenite, executantul poate începe efectuarea testelor, cu excepția cazurilor în care reprezentantul achizitorului dispune altceva, și testele vor fi considerate ca fiind efectuate în prezența acestuia.

14.7. Dacă executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc cheltuieli suplimentare ca urmare a respectării acestor instrucțiuni sau ca urmare a întârzierii pentru care este responsabil reprezentantul achizitorului, executantul va avea dreptul la:

(a) o prelungire a duratei de execuție pentru astfel de întârzieri, potrivit prevederilor art.16.5 dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și, după caz,

b) la plata cheltuielilor suplimentare.

14.8. - (1) Executantul va transmite cu promptitudine reprezentantului achizitorului rapoarte privind rezultatele testelor vizate pentru conformitate.

(2) Dacă rezultatele testelor sunt corespunzătoare, reprezentantul achizitorului va aproba buletinele de încercare ale executantului, sau va emite un certificat care va confirma rezultatele testelor.

(3) Dacă reprezentantul achizitorului nu a participat la teste, se consideră că acesta a acceptat rezultatele ca fiind corect obținute.

14.9. Dacă în urma examinării, inspecției, măsurătorii sau testării se identifică echipamente, materiale, proiecte sau lucrări cu deficiențe sau neconforme cu prevederile contractului, reprezentantul achizitorului le va respinge ca necorespunzătoare prin transmiterea unei înștiințări către executant cuprinzând motivația respingerii.

14.10. Executantul va remedia deficiențele în termen de 5 zile și se va asigura că lucrarea remediata este în conformitate cu prevederile contractului.

14.11. Dacă reprezentantul achizitorului solicită refacerea testelor pentru echipamentele, materialele, lucrările remediate, acestea se vor repeta în termenii și condițiile inițiale.

(2) Eventualele cheltuieli suplimentare pentru refacerea testelor vor fi suportate de către executant.

14.21. Fără a lua în considerare testele sau certificările anterioare, reprezentantul achizitorului poate solicita executantului:

(a) să înlăture de pe șantier și să înlocuiască orice echipament sau material care nu este în conformitate cu prevederile contractului,

(b) să înlăture sau să refacă orice lucrare care nu este în conformitate cu prevederile contractului, și

(c) să execute orice lucrare care este solicitată ca urgență pentru siguranța lucrărilor datorită unui accident, unui eveniment neprevăzut sau altui factor.

14.12. - (1) Executantul se va conforma solicitării într-un interval de timp care nu va depăși 24 ore de la data notificării de către achizitor, sau în regim de urgență în cazul în care urgența este specificată expres în notificare.

(2) Dacă executantul nu se conformează solicitării, achizitorul va fi îndreptățit să angajeze și să plătească alt operator economic care să execute lucrările, cheltuielile aferente acestora fiind suportate de către executant fără ca acesta să aibă posibilitatea de a invoca vreo excepție în acest sens.

14.13. - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14.14.- Executantul are obligația de a furniza toată aparatura, asistența tehnică, documentele și alte informații, electricitate, utilaje, combustibil, consumabile, instrumente, forță de muncă, materiale și personal cu calificarea și experiența corespunzătoare, necesare pentru realizarea eficientă a testelor specificate.

15. Întârzierea și sistarea lucrărilor

15.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2 – Executantul are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut, în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

16. Finalizarea lucrărilor

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16.5. - Condițiile de recepție cantitativa și calitativa a lucrărilor sunt cele prevăzute în Caietul de sarcini, document ce se constituie Anexa la prezentul contract

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală, respectiv luni/ani conform ofertei tehnice.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit de către beneficiar.

17.3 - In cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 17.2, alin.(1), achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alţi operatori economici să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi returnate achizitorului de către executant fara dreptul acestuia din urma de a ridica vreo obiecţie sau excepţie cu privire la suma de plata si efectuarea platii, in termen de maxim 30 zile de la solicitarea achizitorului.

17.4. Garantia acordata este pentru intreaga lucrare.

18. Modalităţi de plată

18.1 - Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Plăţile se fac in LEI.

18.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

18.3 - Achizitorul nu acorda avans pentru inceperea lucrarilor, nu se accepta plati pentru materiale in custodie la executant/beneficiar, decontarea se face pentru materiale puse in opera.

18.4 - Plata facturii se va face in termen de maxim 60 zile după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat. Verificarea situaţiilor de plata se face in maxim 10 zile de la primirea lor de la executant, insotite de toate documentele aferente (Procese Verbale de receptie calitativa, PV pe faze determinante, Documente care certifica calitatea materialelor).

18.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

19. Ajustarea preţului contractului

19.1 – Preturile unitare sunt ferme

19.2. - Angajamentul de plata al beneficiarului este strict pentru lucrarile executate si receptionate.

20. Alte clauze

20.1. - In cazul in care sunt necesare cantitati suplimentare de lucrari pentru categorii de lucrari oferitate, cu conditia ca acestea sa se incadreze in categoria modificarilor nesubstantiale asa cum sunt definite de Legea 98/2016.

20.2. - Suplimentarea cantitatilor se face prin Act Aditional la Contractul de lucrari, in limita asigurarii finantarii, executia si decontarea acestora se face la preturile unitare din oferta.

20.3. - Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie si pentru lucrarile suplimentare conform prevederilor Art. 13.

21. Asigurări

21.1 - (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apare privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul “Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului in termen de 3 zile de la semnarea contractului polita de asigurare, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate) executantul are obligatia de a le prezenta beneficiarului lucrarii.

(4) Executantul are obligaţia de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. Executantul va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

21.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de

executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

22. Amendamente

22.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în condițiile în care aceste modificări nu sunt considerate substanțiale raportat la prevederile Legii 98/2016 și HG 395/2016.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în raportul de evaluare a lucrărilor sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

23. Subcontractanți

23.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

23.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

23.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

23.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant sau poate propune noi subcontractanți cu condiția ca aceste modificări să nu reprezinte modificări substanțiale în sensul prevederilor Legii 98/2016 și HG 395/2016, beneficiarul să fie instiintat și aceste modificări să nu condiționeze contractuale și prețul contractului.

23.5. Dacă antreprenorul general și subcontractantul/tii convin astfel, pentru partile din contract executate de subcontractanți beneficiarul poate efectua plata direct subcontractantului.

24. Cesiunea

24.1 – Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate.

24.2. - În situații excepționale este permisă cesiunea obligațiilor către subcontractanții declarați, numai cu instiintarea prealabilă și acordul beneficiarului.

25. Forța majoră

25.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26. Soluționarea litigiilor

26.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din Suceava.

27. Limba care guvernează contractul

27.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicari

28.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
SCOALA GIMNAZIALA NR.3
Director,
Prof. APETREI Sidonia Georgeta

Executant,
SC SRL/SA

.....

.....